



1.1. НАСЛОВНА СТРАНА

1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор:	Десанка Митић, село Љиљанце, Бујановац
Објекат:	Стамбено-пословни објекат спратности „По+П+1+Пк“, у ул. Кнеза Милоша бр.11, на к.п.бр. 5126 К.О. Врање 1
Врста техничке документације:	ИДР – Идејно решење
Назив и ознака дела пројекта:	1-пројекат архитектуре
За грађење / извођење радова:	Доградња и пренамена објекта
Пројектант:	Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг “ВееЛеН ГРОУП“ доо Врање, 17500 Врање, ул. Буре Салаја бр. 39
Одговорно лице пројектанта:	Ненад Стојковић, дипл.инж.арх.
Потпис: 	
Одговорни пројектант: Број лиценце:	Слободан Петровић, дипл.инж.арх. 300 Д894 06
Потпис: 	
Број техничке документације:	209-1/23
Место и датум:	Врање, 20.06.2024. године

1.2. САДРЖАЈ ПРОЈЕКТА

1.1.	Насловна страна
1.2.	Садржај
1.3.	Решење о именовању одговорног пројектанта
1.4.	Изјава одговорног пројектанта
1.5.	Текстуална документација
1.6.	Нумеричка документација
1.7.	Графичка документација

1.3. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 96/2023.), као:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду Пројекта архитектуре који је део ИДР – Идејног решења за доградњу и пренамену стамбеног објекта спратности „По+П+1“, у стамбено-пословни објекат „По+П+1+Пк“ ул. Кнеза Милоша бр. 11, Врање, на к.п.бр. 5126 К.О. Врање 1, одређује се:

Слободан Петровић, дипл.инж.арх..... 300 Д894 06

Пројектант:

Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг
“Веелен ГРОУП“ доо Врање, 17500 Врање, ул. Ђуре
Салаја бр. 39

Одговорно лице/заступник:

Ненад Стојковић, дипл.инж.арх.

Потпис:



Број техничке документације:

209-1/23

Место и датум:

Врање, 20.06.2024. године

1.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Одговорни пројектант пројекта архитектуре, који је део ИДР – Идејног решења за ИДР – Идејног решења за доградњу и пренамену стамбеног објекта спратности „По+П+1“, у стамбено-пословни објекат „По+П+1+Пк“ ул. Кнеза Милоша бр. 11, Врање, на к.п.бр. 5126 К.О. Врање 1

Слободан Петровић, дипл.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;
2. да је пројекат у свему у складу са начинима за обезбеђење испуњења основних захтева за објекат прописаних елаборатима и студијама.

Одговорни пројектант :

Слободан Петровић, дипл.инж.арх.

Број лиценце:

300 Д894 06

Потпис:



Број техничке документације:

209-1/23

Место и датум:

Врање, 20.06.2024. године

1.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Објекат: **Стамбено-пословни објекат спратности „По+П+1+Пк“, у ул. Кнеза Милоша бр.11, на к.п.бр. 5126 К.О. Врање 1**

Инвеститор: **Десанка Митић,
село Љиљанце, Бујановац**

❖ ОПШТИ ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ ОБЈЕКТА

Предметна локација је у улици Кнеза Милоша бр. 11, на к.п.бр. 5126 К.О. Врање 1.

На парцели се налази стамбени објекат спратности По+П+1. Парцела излази на две улице и то са североисточне стране на ул. Кнеза Милоша и са југозападне стране на ул. Бранкова. Улаз у објекат је могући и са једне и са друге улице. Парцела је под благим нагибом од северозапада ка југоистоку. Предвиђа се доградња и пренамена постојећег стамбеног објекта спратности По+П+1 у стамбено-пословни објекат спратности По+П+1+Пк.

❖ ОПИС КЛИМАТСКИХ УСЛОВА И ЗОНА СЕИЗМИЧНОСТИ

Објекат се налази у Врању са следећим климатским условима:

- Пројектна спољна температура -15,3 Ц
- Број степена дана за грејање ХДД (к-дан) 2.675
- Број дана за грејање (дан) 182
- Средња температура грејног периода 5,3 Ц

Објекат се налази у IX зони сеизмицности по МЦС скали

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ ОБЈЕКТА

ОБЛИКОВНА, ПРОГРАМСКА И ФУНКЦИОНАЛНА КАРАКТЕРИСТИКА ПОСТОЈЕЋЕГ ОБЈЕКТА

На архитектонско – функционалну поставку су утицали услови локације и захтеви инвеститора.

Објекат је намењен становању и састоји се од подрума, приземља и спрата. У подруму су оставе, у приземљу су дневна соба, кухиња, трпезарија, купатило, остава, соба, док степенице смештене у дневној соби воде до спрата на коме су спаваће собе, купатило и терасе.

ПОДАЦИ О КОНСТРУКЦИЈИ ОБЈЕКТА, УСЛОВИМА ФУНДИРАЊА И ИЗБОРОМ КОНСТРУКТИВНОГ СИСТЕМА ПОСТОЈЕЋЕГ ОБЈЕКТА

Темељење објекта је на темељним АБ тракама.

Конструктивни систем је мешовити са носећим зидовима, стубовима и гредама.

Међуспратна конструкција је авраменко.

Кров је двоводни. Носачи кровног покривача су дрвени рогови и рожњаче.

ОПИС УПОТРЕБЉЕНИХ МАТЕРИЈАЛА

Спољашни зидови су зидани опеком и дебљине су 32-40 цм, који су малтерисани и бојени. Унутрашњи зидови су зидани исто опеком дебљине 18-32 цм, у продужном малтеру, малтерисани и бојени.

Покривач је салонит постављен на летвама постављене на дашчану подлогу, које се ослањају на дрвене греде.

Фасадна и унутрашња столарија је дрвена.

Одвод воде са крова решен је помоћу олучних хоризонтала и вертикала..

Подне облоге су паркет, бродски под, керамичке плочице и мермер.

ПОДАЦИ О ПОСТОЈЕЋИМ УНУТРАШЊИМ И СПОЉАШЊИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

На предметној парцели постоји прикључак водовода и канализације. Снабдевање водом је из водовода и прикључак је на уличну мрежу. Отпадне воде се одводе до уличне канализације.

ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЈЕ

На предметној парцели постоји прикључак за електроинсталације

МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Разведена је цевна мрежа, а радијатори су ливени радијатори .

НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ ОБЈЕКТА

ОБЛИКОВНА, ПРОГРАМСКА И ФУНКЦИОНАЛНА КАРАКТЕРИСТИКА НОВОПРОЈЕКТОВАНОГ СТАЊА

Пројектом се предвиђа доградња и пренамена постојећег стамбеног објекта у стамбено пословни објекат. Неки делови постојећег објекта се руше, дограђује се поткровље и ради се реконструкција осталих делова објекта. Тако да ће дограђени објекат бити спратности По+П+1+Пк. У подруму остају оставе и подрумске просторије. У приземљу се руши трем према улици Бранкова, додаје се степениште које води у приземље и пословни простор односно кафић са улице Кнеза Милоша. У склопу кафића је и санитарни чвор. Са источне стране приземља се формира степениште које води до подрума, првог спрата и поткровља. На првом спрату се руши тераса изнад трема, а остатак простора се реконструише у један трособан стан који се састоји од дневног боравка, трпезарије и кухиње, две спаваће собе, купатила, вешераја и постојеће терасе према улици Кнеза Милоша. Поткровље чини један двособан стан који се састоји од дневног боравка, трпезарије, кухиње и купатила.

ПОДАЦИ О КОНСТРУКЦИЈИ ОБЈЕКТА, УСЛОВИМА ФУНДИРАЊА И ИЗБОРОМ КОНСТРУКТИВНОГ СИСТЕМА НОВОПРОЈЕКТОВАНОГ СТАЊА

Код новопројектованог стања ојачавају се постојећи темељи, додају се нови темељи, темељне греде, као и нови стубови.

Таванска конструкција изнад поткровља је АБ конструкција дебљине 15 цм.

Кров је двоводни са малим падом од 3°. Кровна конструкција је дрвена, а кровни покривач је лим.

ОПИС ПРЕДВИЂЕНИХ МАТЕРИЈАЛА

Нови спољашњи и унутрашњи зидови се зидају термо блоком дебљине 12-20 цм, малтеришу се, глетују и боје. Спољашња обрада је демит фасада са термоизолацијом на поткровљу дебљине 10 цм док је фасада са улице Кнеза Милоша, у делу степеништа и улаза обложена алу бондом.

Фасадна столарија је ПВЦ столарија, док су улазна врата од алуминијумских профила. Унутрашња столарија је дрвена.

ПОДАЦИ О УНУТРАШЊИМ И СПОЉАШЊИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА НОВОПРОЈЕКТОВАНОГ СТАЊА ОБЈЕКТА

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

На предметној парцели постоји прикључак водовода и канализације. Снабдевање водом је из водовода и прикључак је на уличну мрежу. Отпадне воде се одводе до уличне канализације. Предвиђа се реконструкција постојеће унутрашње водоводне и канализационе мреже и нова санитарна опрема.

ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЈЕ

На предметној парцели постоји прикључак за електроинсталације. За постојећи објекат постоје два струјомера, који се воде на име инвеститора. За експлоатацију објекта након доградње, не предвиђају се потрошачи електричне енергије који су нетипични, тако да постојећа инсталирана снага одговара и неће бити потребе за проширењем капацитета.



Слободан Петровић, диа
300 Д894 06
Одговорни пројектант

1.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Објекат: **Стамбено-пословни објекат спратности „По+П+1+Пк“, у ул. Кнеза Милоша бр.11, на к.п.бр. 5126 К.О. Врање 1**

Инвеститор: **Десанка Митић,
село Љиљанце, Бујановац**

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

-

ОСНОВА ПОДРУМА					
Р.Бр	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОД УПРОСТОРИЈИ	ПОВРШИНА	ОБИМ	ОБР. ПОВРШИНА
1	СТЕПЕНИШТЕ	мермер	3.86	8.68	3.86
2	ХОДНИК	цем. кошуљица	14.88	25.42	14.88
3	ОСТАВА	цем. кошуљица	15.41	16.76	15.41
4	ОСТАВА	цем. кошуљица	16.98	17.48	16.98
5	ОСТАВА	цем. кошуљица	33.17	34.40	33.17
6	ОСТАВА	цем. кошуљица	14.73	15.90	14.73
7	ОСТАВА	цем. кошуљица	6.01	10.66	6.01
8	СТЕПЕНИШТЕ	цем. кошуљица	3.27	10.79	3.27
П=			108.32		108.32
Пбруто=					131.00

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА					
Р.Бр	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОД УПРОСТОРИЈИ	ПОВРШИНА	ОБИМ	ОБР. ПОВРШИНА
1	СТЕПЕНИШТЕ	мермер	14.25	16.56	14.25
2	ХОДНИК	паркет	5.24	9.34	5.24
3	КУПАТИЛО	керамичке плочице	3.39	7.58	3.39
4	ДНЕВНА СОБА	паркет	36.49	26.40	36.49
5	СТЕПЕНИШТЕ	дрво	5.14	11.68	5.14
6	ТРПЕЗАРИЈА	паркет	17.18	16.64	17.18
7	КУХИЊА	керамичке плочице	12.76	17.37	12.76
8	ХОДНИК	паркет	2.10	5.92	2.10
9	ОСТАВА	паркет	2.82	6.72	2.82
10	СОБА	паркет	9.62	12.52	9.62
11	ТРЕМ	терацо	9.01	14.21	9.01
П=			118.00		118.00
Пбруто=					146.00

ОСНОВА 1.СПРАТА					
Р.Бр	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОД УПРОСТОРИЈИ	ПОВРШИНА	ОБИМ	ОБР. ПОВРШИНА
1	ХОДНИК	паркет	16.69	26.42	16.69
2	СОБА	паркет	8.95	12.18	8.95
3	КУПАТИЛО	керамичке плочице	7.09	11.52	7.09
4	СОБА	паркет	14.25	16.40	14.25
5	ТЕРАСА	цем. кошуљица	13.07	17.38	13.07
6	СОБА	паркет	26.04	21.54	26.04
7	СОБА	паркет	15.60	17.16	15.60
8	ТЕРАСА	цем. кошуљица	10.93	18.06	10.93
П=			112.61		112.61
Пбруто=					144.00

НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

ОСНОВА ПОДРУМА					
Р.Бр	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОД УПРОСТОРИЈИ	ПОВРШИНА	ОБИМ	ОБР. ПОВРШИНА
1	СТЕПЕНИШТЕ	керамичке плочице	5.76	9.94	5.76
2	ХОДНИК	керамичке плочице	19.21	26.78	19.21
3	ОСТАВА	керамичке плочице	6.22	10.14	6.22
4	ОСТАВА	керамичке плочице	14.59	16.60	14.59
5	ОСТАВА	керамичке плочице	32.64	35.72	32.64
6	ОСТАВА	керамичке плочице	16.82	18.68	16.82
7	ОСТАВА	керамичке плочице	15.39	17.53	15.39
8	СТЕПЕНИШТЕ	цем. кошуљица	3.04	8.16	3.04
П=			113.67		113.67
Пбруто=					138.00

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА					
ПОСЛОВНИ ДЕО					
Р.Бр	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОД УПРОСТОРИЈИ	ПОВРШИНА	ОБИМ	ОБР. ПОВРШИНА
1	СТЕПЕНИШТЕ	керамичке плочице	6.95	11.30	6.95
2	КАФИЋ	керамичке плочице	99.40	51.69	99.40
3	ПРЕДПРОСТОР	керамичке плочице	3.69	8.30	3.69
4	ЖЕНСКИ WЦ	керамичке плочице	3.77	9.94	3.77
5	МУШКИ WЦ	керамичке плочице	3.85	9.98	3.85
П=			117.66		117.66
СТАМБЕНИ ДЕО					
Р.Бр	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОД УПРОСТОРИЈИ	ПОВРШИНА	ОБИМ	ОБР. ПОВРШИНА
6	СТЕПЕНИШТЕ	керамичке плочице	5.47	12.76	5.47
П=			5.47		5.47
Пнето укупно=			123.13		123.13
Пбруто=					137.50

ОСНОВА СПРАТА СТАМБЕНИ ДЕО-СТАН 1

Р.Бр	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОД УПРОСТОРИЈИ	ПОВРШИНА	ОБИМ	ОБР. ПОВРШИНА
1	СТЕПЕНИШТЕ	керамичке плочице	9.50	13.42	9.50
2	ХОДНИК	керамичке плочице	13.18	20.00	13.18
3	КУПАТИЛО	керамичке плочице	7.99	11.58	7.99
4	ВЕШЕРАЈ	керамичке плочице	3.33	8.36	3.33
5	ДНЕВНА СОБА,КУХИЊА И ТРПЕЗАРИЈА	паркет	46.71	32.89	46.71
6	СОБА	паркет	13.51	16.00	13.51
7	СОБА	паркет	9.09	12.48	9.09
8	ТЕРАСА	керамичке плочице	12.85	17.30	12.85
П=			116.17		116.17
Пбрutto=					137.50

ОСНОВА ПОТКРОВЉА СТАМБЕНИ ДЕО-СТАН 2

Р.Бр	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОД УПРОСТОРИЈИ	ПОВРШИНА	ОБИМ	ОБР. ПОВРШИНА
1	СТЕПЕНИШТЕ	керамичке плочице	9.43	13.30	9.43
2	ХОДНИК	керамичке плочице	4.03	8.46	4.03
3	КУПАТИЛО	керамичке плочице	9.36	13.91	9.36
4	ДНЕВНА СОБА,КУХИЊА И ТРПЕЗАРИЈА	паркет	49.78	29.44	49.78
5	СОБА	паркет	18.02	17.77	18.02
П=			90.62		90.62
Пбрutto=					106.00

	ПОСТОЈЕЋИ ОБЈЕКАТ		НОВОПРОЈЕКТОВАНИ ОБЈЕКАТ	
Намена објекта	Стамбени објекат		Стамбено пословни објекат	
Спратност	По+П+1		По+П+1+Пк	
Висина објекта	10,17м		9,49 м	
	Нето корисна површина м2	Бруто површина м2	Нето корисна површина м2	Бруто површина м2
Подрум	108,32	131,00	113,67	138,00
Приземље пословни део			117,66	137,50
Приземље стамбени део	118,00	146,00	5,47	
Спрат	112,61	144,00	116,17	137,50
Поткровље			90,62	106,00
	338,93	421,00	443,59	519,00
Разлика у површинама			+104,66	+98,00

Слободан Петровић, д-р
300 Д894 06
Пројектант

1.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

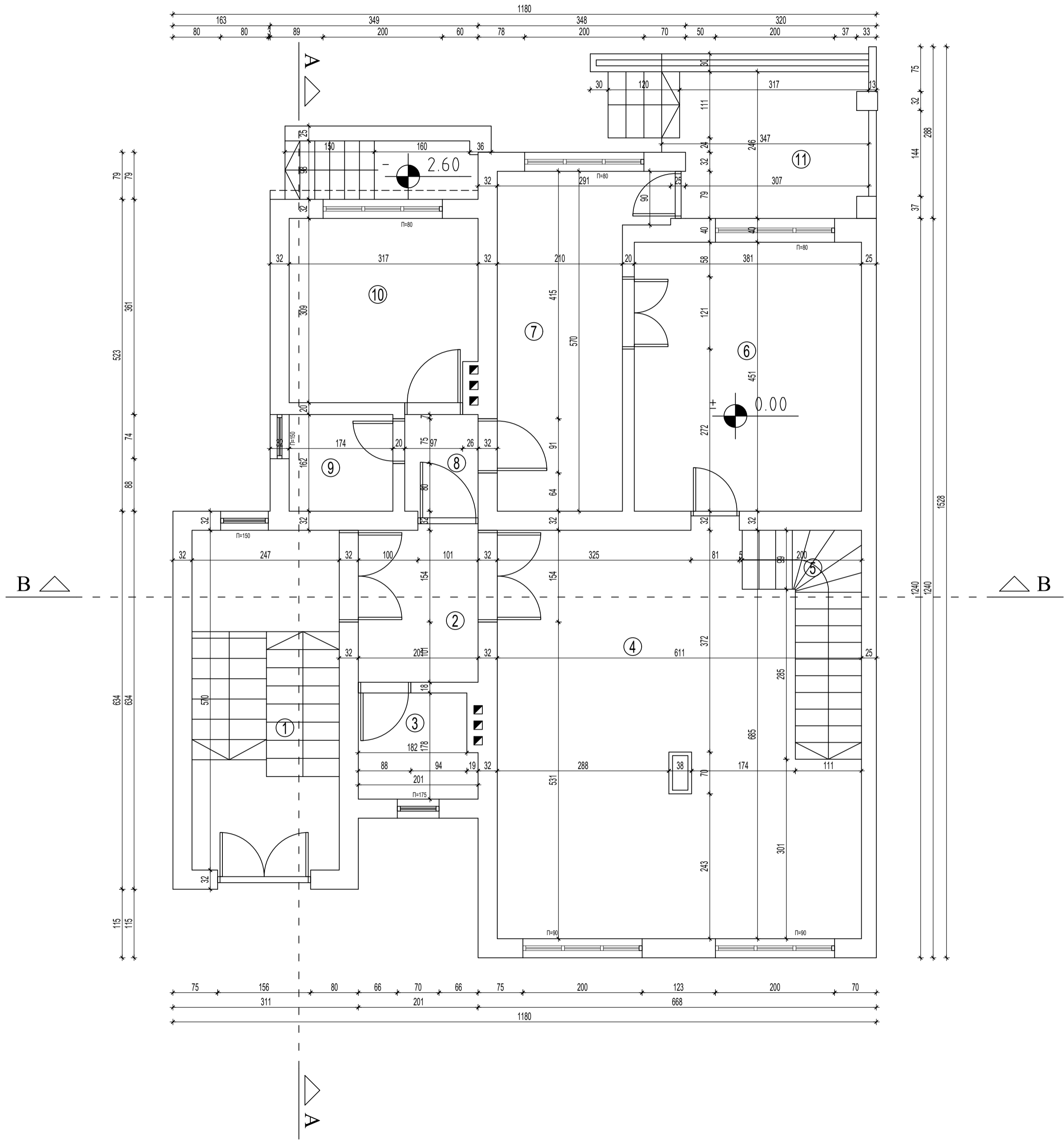


ЛЕГЕНДА

	Катастарско стање		Предметни објекат - приземље
	Број катастарске парцеле		Подрумски део објекта
	Преломне тачке		Зеленило
	Ознаке преломних тачака		Поплочање
	Граница обухвата		Јавни градски простор - шеталиште
	ГЛ=РЛ - Грађевинска и регулациона линија		Баракa која се уклања

- Улаз на парцелу из Улице Бранкова
- Улаз у објекат из Улице Кнеза Милоша
- Улаз у објекат из Улице Бранкова
- Улаз у подрумски део објекта

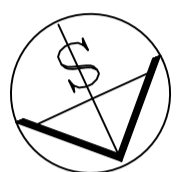
 ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800	ИНВЕСТИТОР:		Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац	
	ОБЈЕКАТ:		Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1	
одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06 	ОЗНАКА ВРСТЕ ТД		ИДР - Идејно решење	
	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА		1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421	НАЗИВ ЦРТЕЖА		СИТУАЦИЈА -постојеће стање-	
	датум:	бр. тех. дневника:	размера:	број листа:
	06.2024.	209-1/24	R=1:250	1



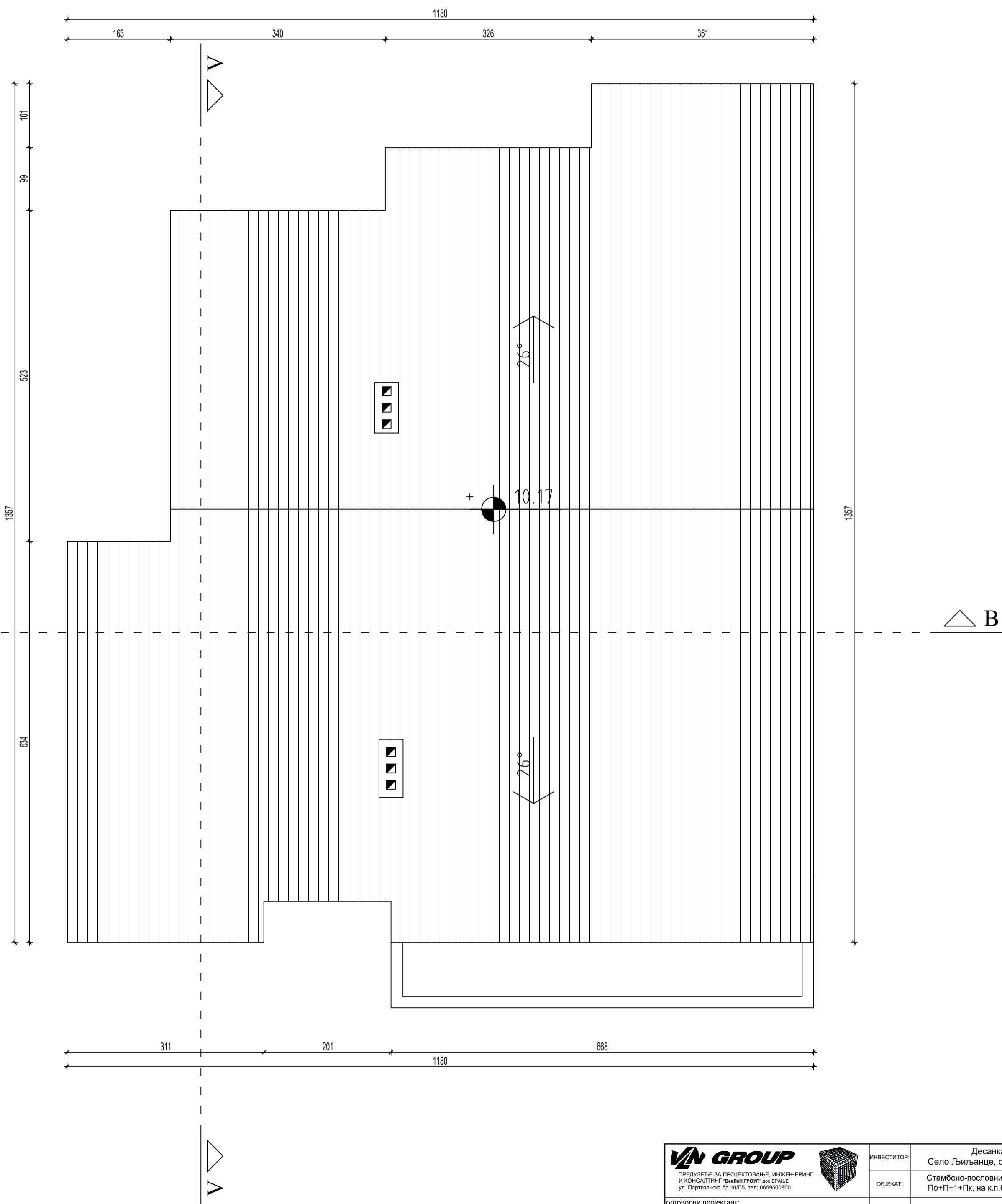
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА					
Р/Б	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОД УПРОСТОРИЈИ	ПОВРШИНА	ОСНМ	ОБР ПОВРШИНА
1	СТЕПЕНИШТЕ	мермер	14.25	16.56	14.25
2	ХОДНИК	паркет	5.24	9.34	5.24
3	КУПАТИЛО	керамичке плочице	3.39	7.58	3.39
4	ДНЕВНА СОБА	паркет	36.49	26.40	36.49
5	СТЕПЕНИШТЕ	дрво	5.14	11.68	5.14
6	ТРПЕЗАРИЈА	паркет	17.18	16.64	17.18
7	КУХИЊА	керамичке плочице	12.76	17.37	12.76
8	ХОДНИК	паркет	2.10	5.92	2.10
9	ОСТАВА	паркет	2.82	6.72	2.82
10	СОБА	паркет	9.62	12.52	9.62
11	ТРЕМ	терацо	9.01	14.21	9.01
П=			118.00	118.00	
Пбруто=			146.00		


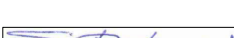


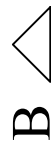
<div><div>VN GROUP</div><div>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр. 10/Д5, тел: 0659500800</div></div> <div>одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06</div> <div>пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421</div>	<div></div>	ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац	
		ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1	
		ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење	
		ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
	<div></div>	НАЗИВ ЦРТЕЖА	ОСНОВА ПРИЗЕМЉА -постојеће стање-	
		датум:	бр. тех. дневника:	број листа:
		06.2024.	209-1/24	R=1:50 3



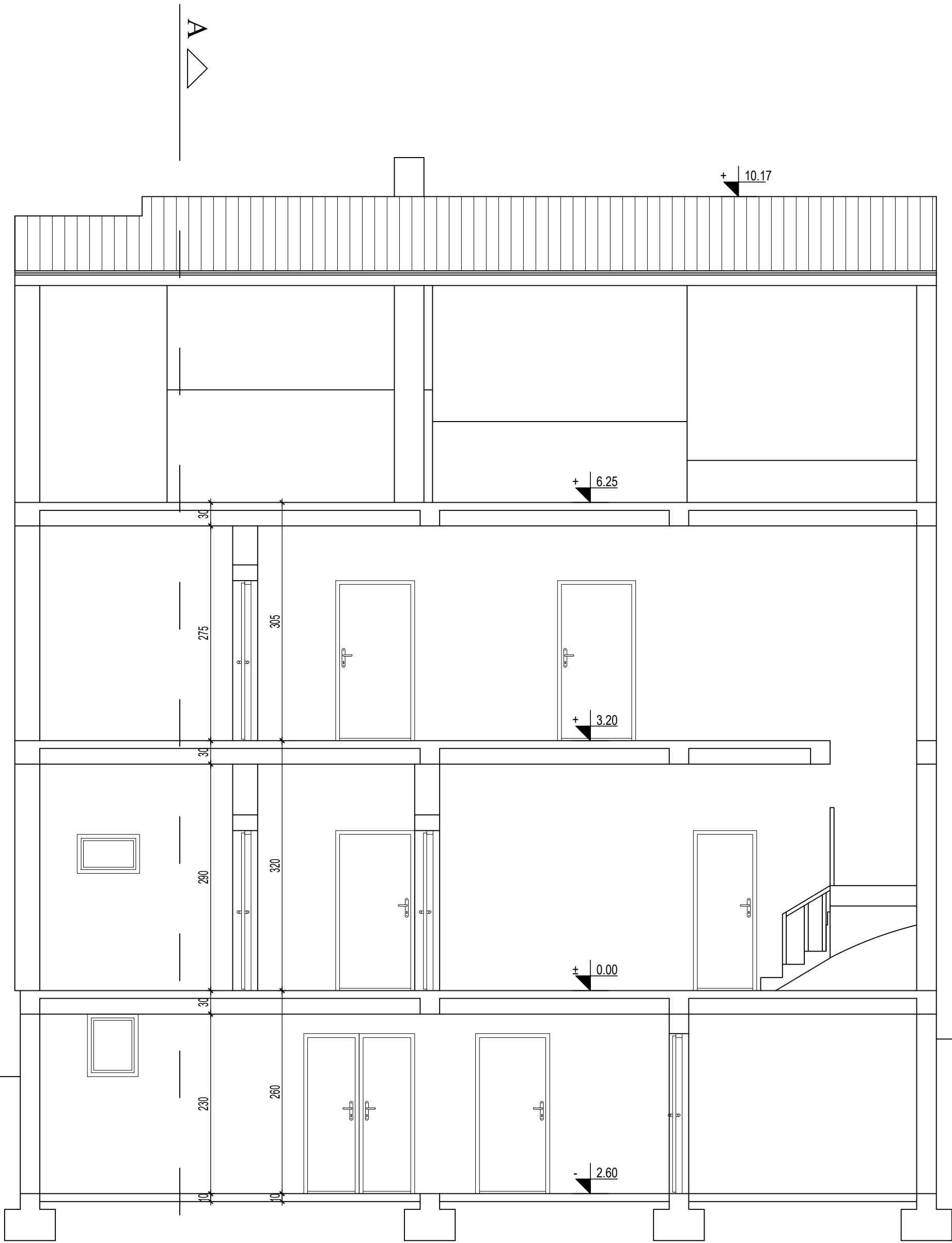
 		Десанка Митић Село Љубицање, општина Бујановац	
ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖИЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВУЧАНИ ГРОП" ДОО БРАЊЕ ул. Партизанска бр. 10/25, тел. 0695508000		ИНВЕСТИТОР:	
		ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Брање 1
одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06		ОЗНАКА ВРСНЕ СТД	ИДР - Идејно решење
		ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ
пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421		НАЗИВ ЦРТЕЖА	ОСНОВА 1. СПРАТА -постојеће стање-
		датум:	број тех. дневника:
		06.2024.	209-1/24
		размера:	број листа:
		R=1:50	4



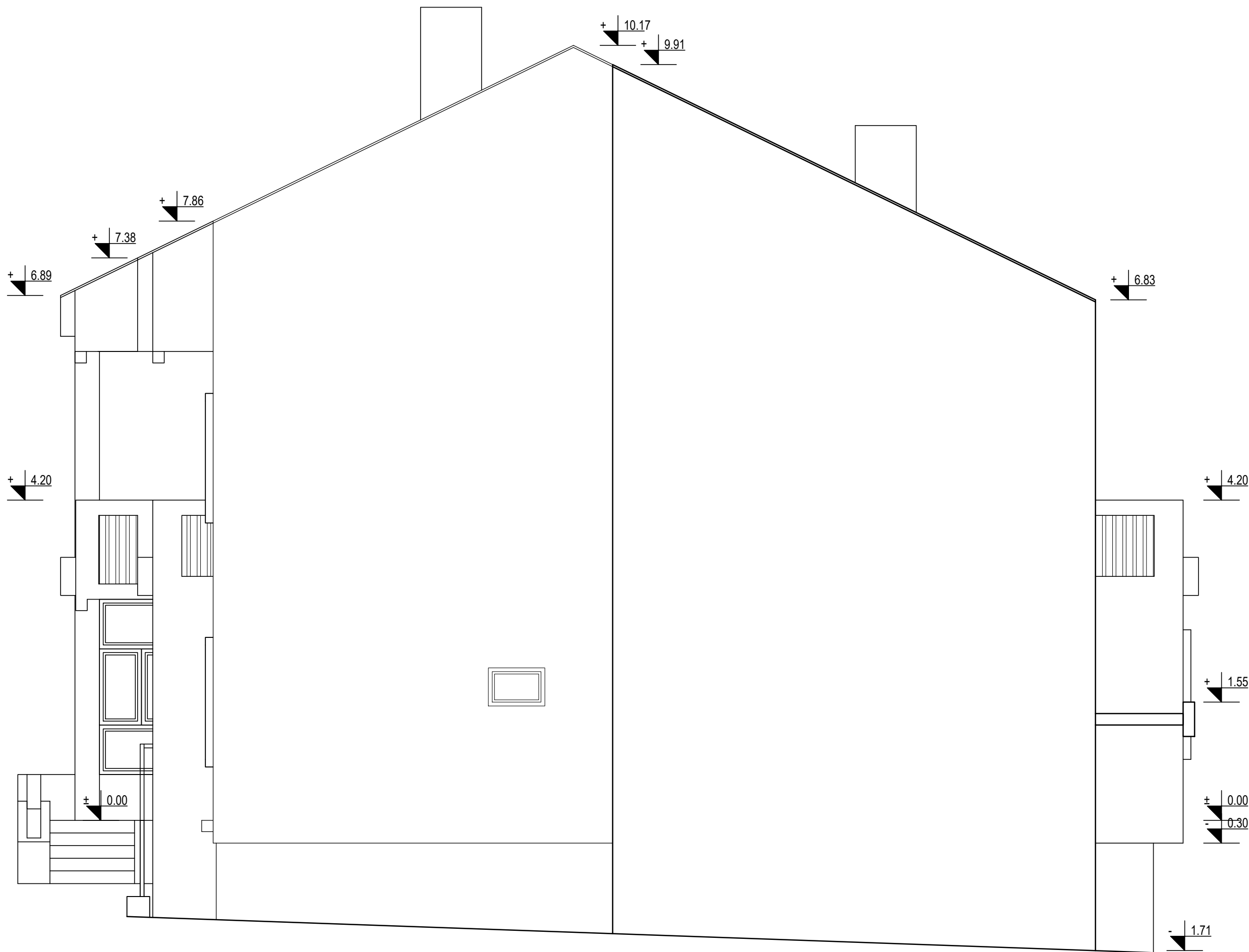
 <p>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "VnGROUP" ЗОО БРАЊЕ ул. Партизанска бр. 10/ДБ, тел: 0659500800</p>		ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љвљанце, општина Бујановац		
		ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објект, спратности По+П+1+Гк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1		
одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06		ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење		
		ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421		НАЗИВ ЦРТЕЖА	ОСНОВА 5. ФАСАДЕ - постојеће стање-		
датум: 06.2024		бр. тех. дневника: 209.1/24	размера: R=1:50	број листа: 5	



 <p>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "Веелен ГРУП" доо ВРАЊЕ ул. Партизанска бр. 10/Д5, тел: 0659500800</p>		ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац		
		ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1		
одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а.		ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење		
број лиценце: 300 Д894 06		ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421		НАЗИВ ЦРТЕЖА	ПРЕСЕК А-А - постојеће стање -		
		датум: 06.2024.	бр. тех. дневника: 209-1/24	размера: R=1:50	број листа: 6 1



VN GROUP ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800		ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац	
		ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објект, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1	
одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06		ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење	
проектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421		ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
		НАЗИВ ЦРТЕЖА	ПРЕСЕК В-В - постојеће стање -	
		датум:	бр. тех. дневника:	размера:
		06.2024.	209-1/24	R=1:50
		број листа:		6.2



<div><div><div><div><div>VN GROUP</div><div>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЕЛЕН ГРУП" д.о</div></div></div></div></div>
--



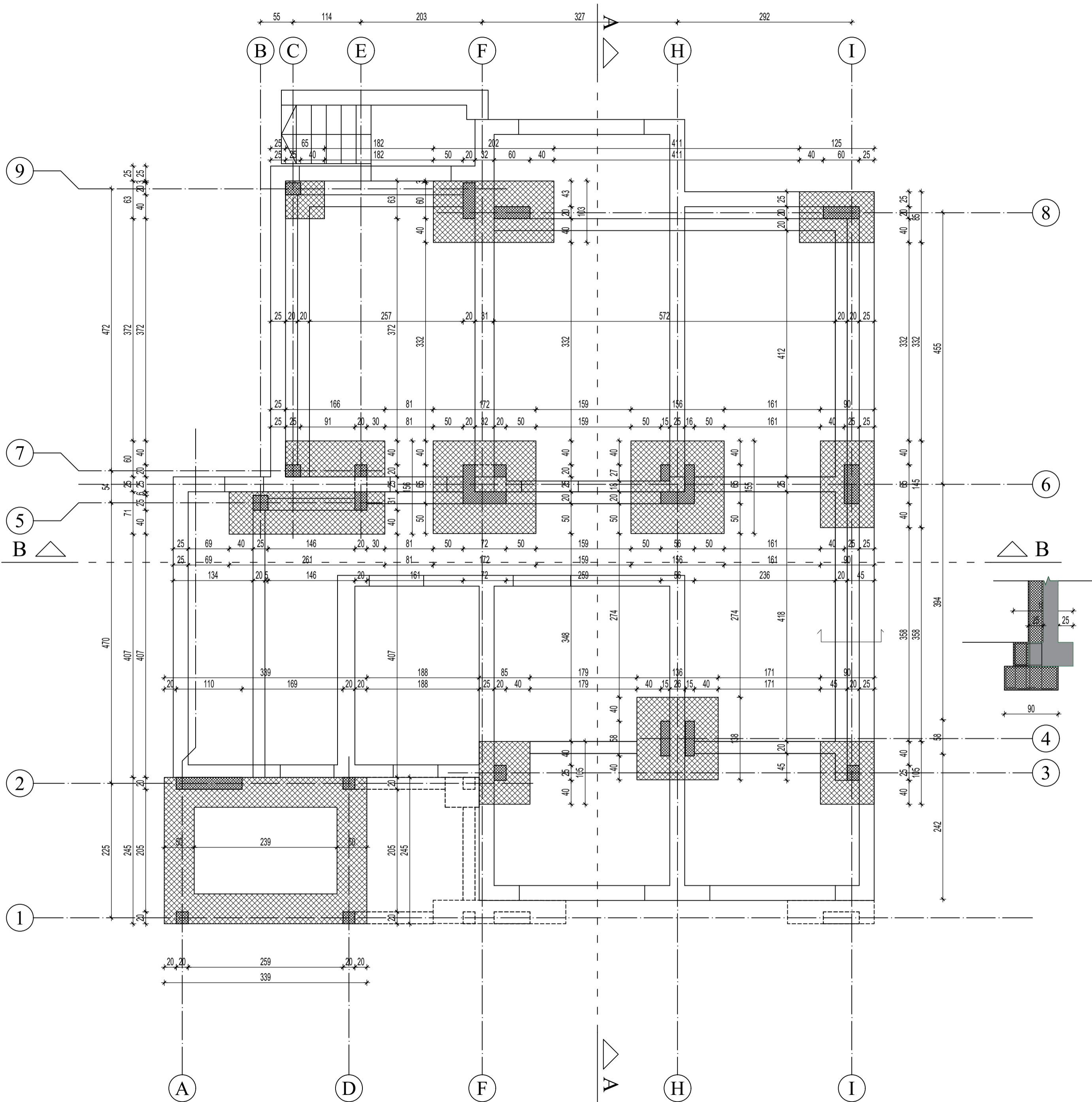
 <p>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЛЕН ГРУП" доо ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800</p>		ИНВЕСТИТОР:				Десанка Мићић Село Љиљанце, општина Бујановац			
		ОБЈЕКАТ:		Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1					
		ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:		ОЗНАКА ВРСТЕ ТД		ИДР - Идејно решење			
		Слободан Петровић, д.и.а.		ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА		1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			
број лиценце: 300 Д894 06				НАЗИВ ЦРТЕЖА		ФАСАДА - постојеће стање -			
пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421		датум: 06.2024		бр. тех. дневника: 209.1/24		размера: R=1:50		број листа: 7 3	



ЛЕГЕНДА

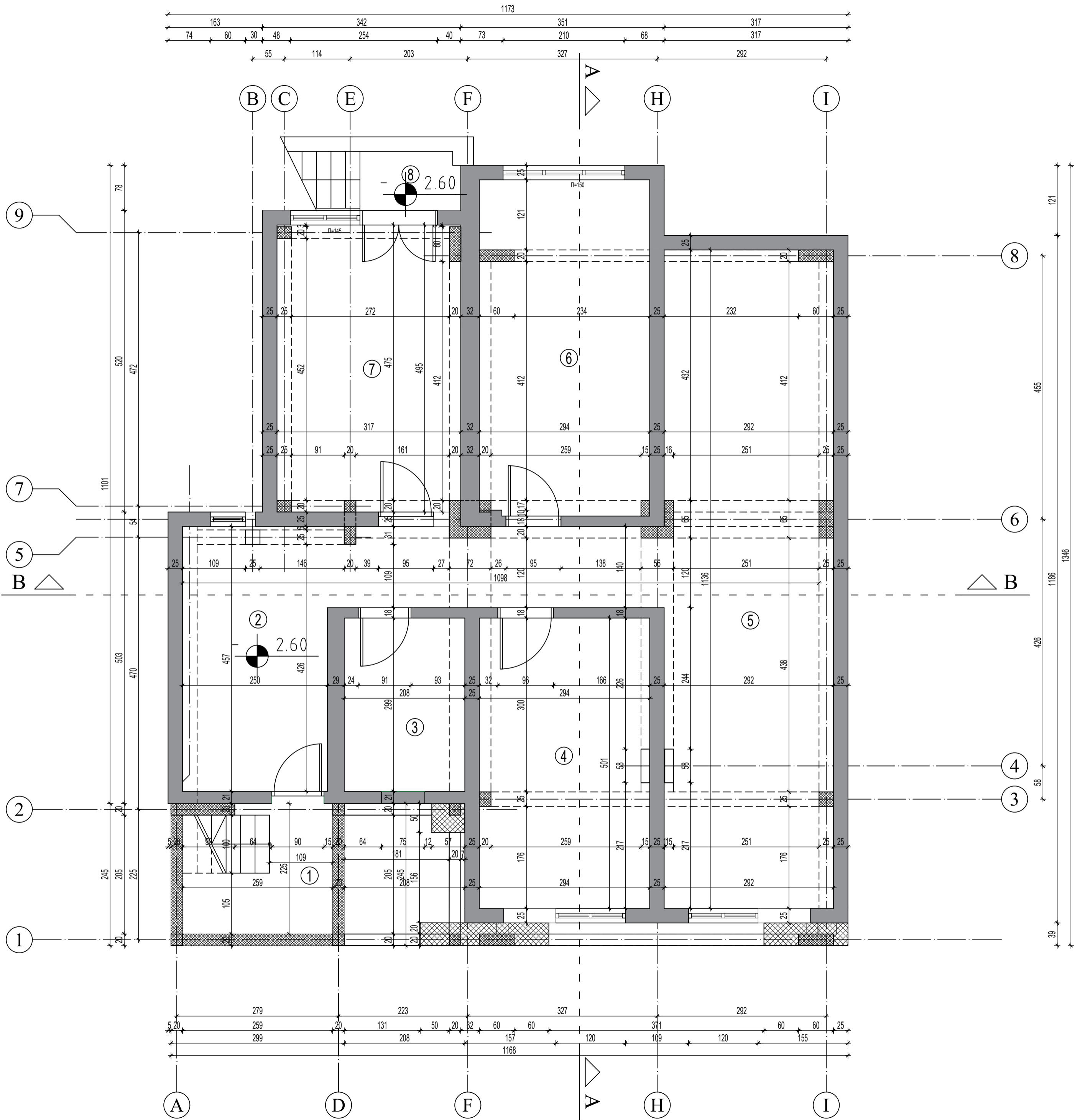
	Катастарско стање		Предметни објекат - приземље
	Број катастарске парцеле		Подрумски део објекта
	Преломне тачке		Зеленило
	Ознаке преломних тачака		Поплочање
	Граница обухвата		Јавни градски простор - шеталиште
	ГЛ=РЛ - Грађевинска и регулациона линија		Место за контејнер
	Улаз на парцелу из Улице Бранкова		
	Улаз на спратни део објекта - стамбени део из Улице Кнеза Милоша		
	Улаз у приземни део објекта - пословни део из Улице Кнеза Милоша		
	Улаз у подрумски део објекта		

 ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800	ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац		
	ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1		
одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06	ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење		
	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421	НАЗИВ ЦРТЕЖА	СИТУАЦИЈА -новопројектовано стање-		
	датум:	бр. тех. дневника:	размера:	број листа:
	06.2024.	209-1/24	R=1:250	8



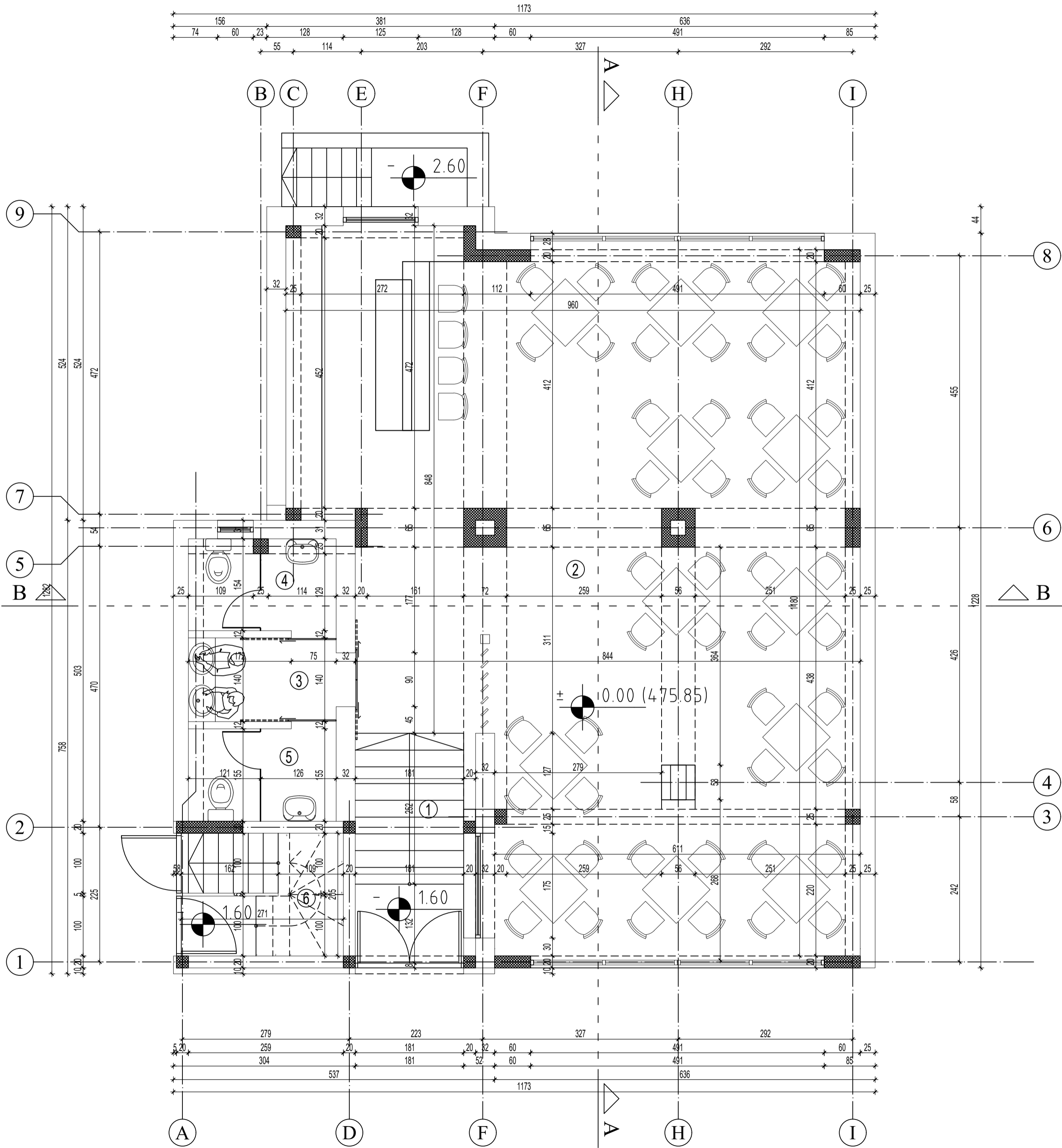
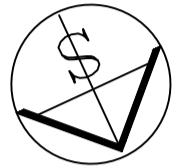
 VN GROUP ПРЕДУЗETЕ ЗА ПРОJEKTOBAHE, ИНЖЕНЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр. 10/Д5, тел: 0659500600		ИНВЕСТИТОР: Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац
одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06		ОБЈЕКАТ: Стамбено-пословни објект, спратности По+П+1Пк, на к.п.бр. 5126 К.п Врњае 1
број лиценце: 300 Д894 06 	ОЗНАКА ВРСТЕ ТД ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	ИДР - Идејно решење 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ
пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421	НАЗИВ ЦРЕГЖА	ОСНОВА ТЕМЕЉА -новопројектовано стање-
датум: 06.2024	бр. тех. дневника: 209.1/24	датум: 06.2024 бр. тех. дневника: 209.1/24 размера: R=1:50 број листа: 9

ОСНОВА ПОДРУМА				
Р/Б	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОДПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА	ОСНМ
1	СТЕПЕНИШТЕ	керамичке плочице	5.76	9.94
2	ХОДНИК	керамичке плочице	19.21	26.78
3	ОСТАВА	керамичке плочице	6.22	10.14
4	ОСТАВА	керамичке плочице	14.59	16.60
5	ОСТАВА	керамичке плочице	32.64	35.72
6	ОСТАВА	керамичке плочице	16.82	18.68
7	ОСТАВА	керамичке плочице	15.39	17.53
8	СТЕПЕНИШТЕ	цем. кошуљица	3.04	8.16
П=			113.67	113.67
Пбруто=				138.00



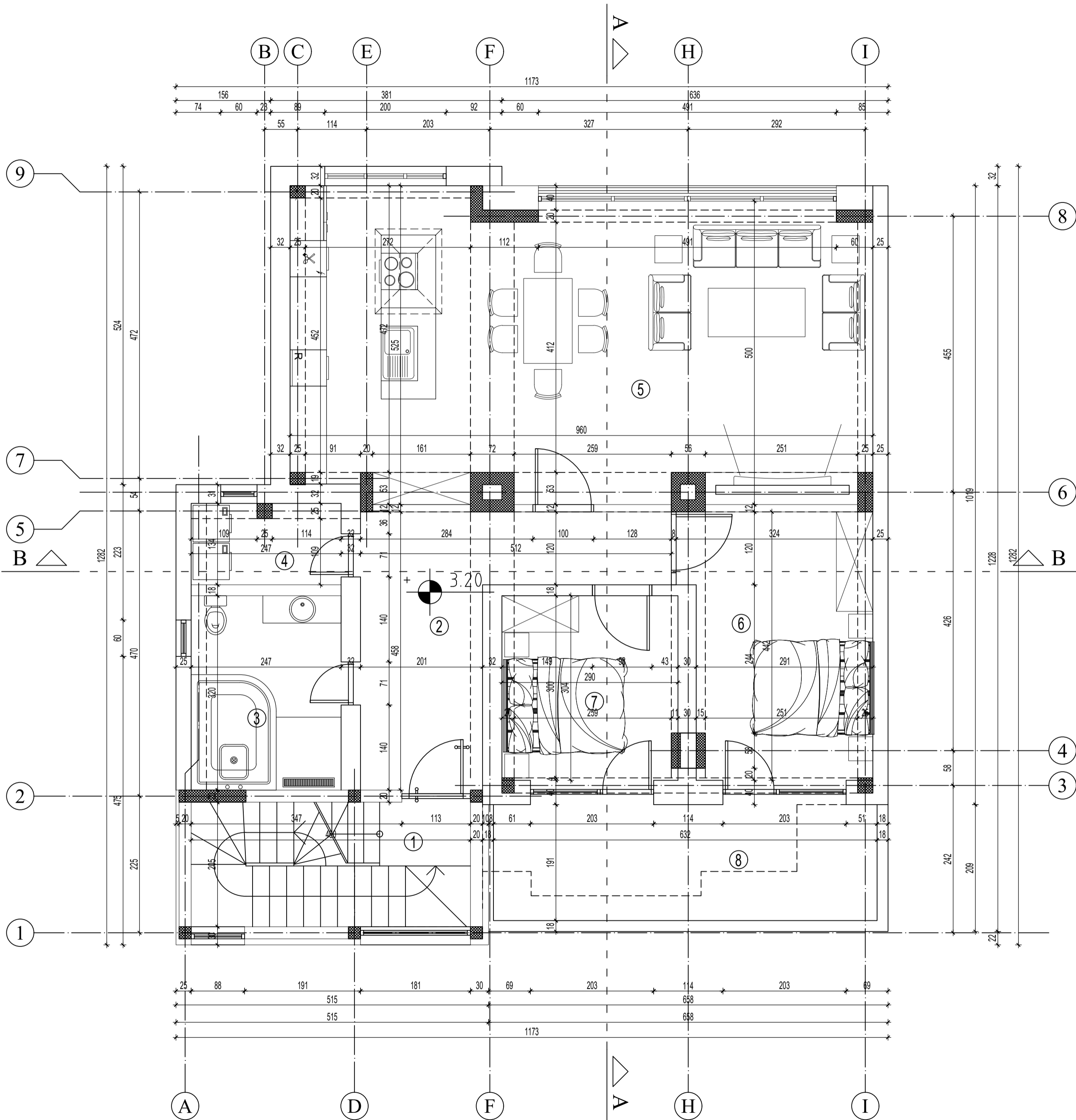
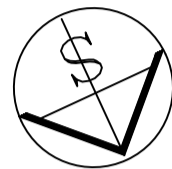
VN GROUP ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/ДБ, тел: 0659500800	ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац		
	ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1		
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	ИДР - Идејно решење		
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
проектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	ОСНОВА ПОДРУМА -новопројектовано стање-		
	ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење		
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Слободан Петровић, д.и.а.		
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Слободан Петровић, д.и.а.		
датум:		бр. тех. дневника:	размера:	број листа:
06.2024.		209-1/24	R=1:50	10


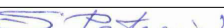
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА				
ПОСЛОВНИ ДЕО				
Р.Б.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОДПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА	ОБЈЕМ
1	СТЕПЕНИШТЕ	керамичке плочице	6.95	11.30
2	КАФИЋ	керамичке плочице	99.40	51.69
3	ПРЕДПРОСТОР	керамичке плочице	3.69	8.30
4	ЖЕНСКИ WЦ	керамичке плочице	3.77	9.94
5	МУШКИ WЦ	керамичке плочице	3.85	9.98
П=			117.66	117.66
СТАМБЕНИ ДЕО				
Р.Б.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОДПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА	ОБЈЕМ
6	СТЕПЕНИШТЕ	керамичке плочице	5.47	12.76
П=			5.47	5.47
Пнето укупно=			123.13	123.13
Пбруто=			137.50	



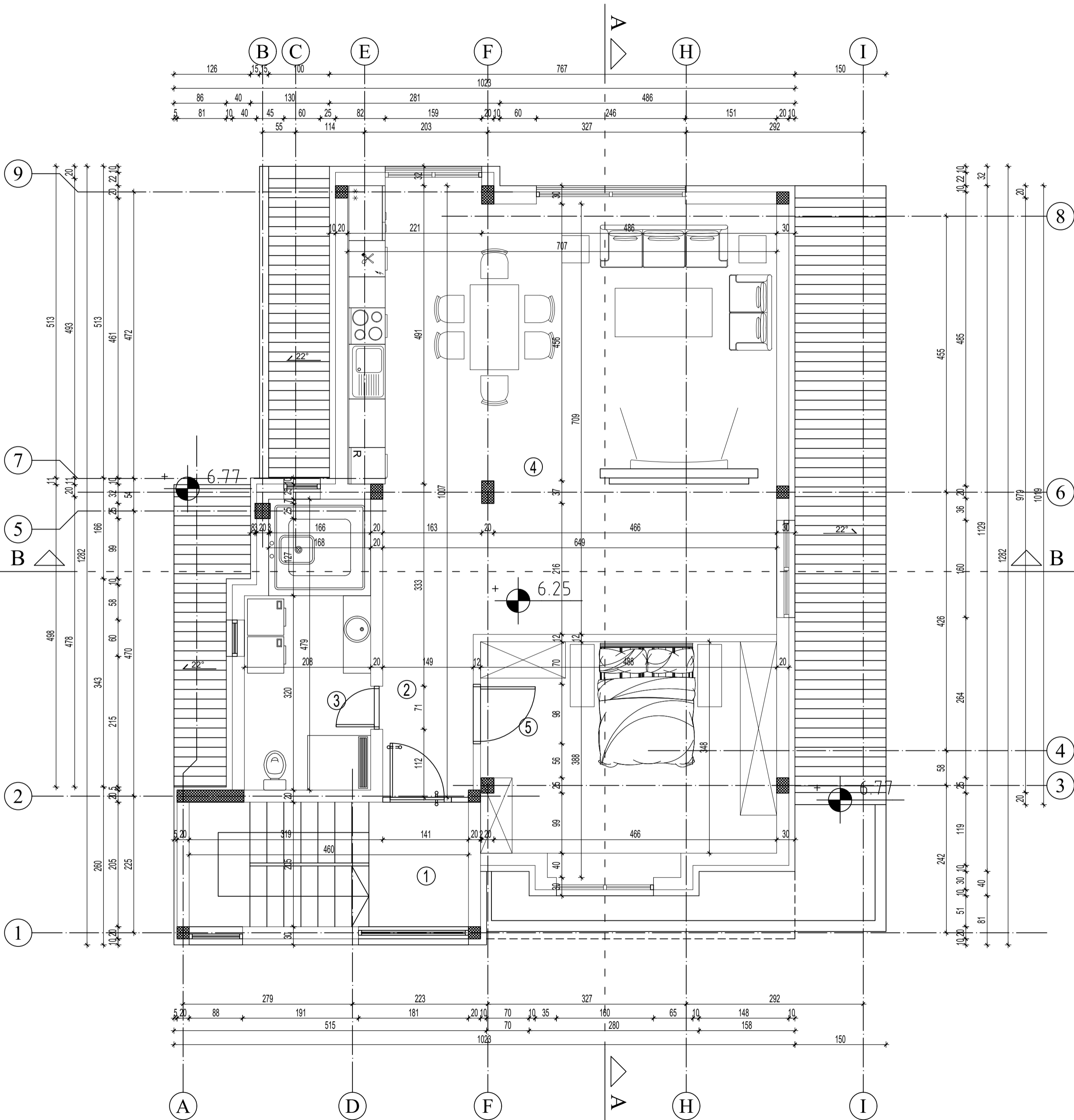
<div><div><div>VN GROUP</div><div>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ</div><div>ул. Партизанска бр. 10/Д5, тел: 0659500800</div></div><div>одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06</div><div>пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421</div></div>	<div><div>ИНВЕСТИТОР:</div><div>Десанка Митић</div><div>Село Љиљанце, општина Бујановац</div></div> <div><div>ОБЈЕКАТ:</div><div>Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1</div></div> <div><div>ОЗНАКА ВРСТЕ ТД</div><div>ИДР - Идејно решење</div></div> <div><div>ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА</div><div>1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ</div></div> <div><div>НАЗИВ ЦРТЕЖА</div><div>ОСНОВА ПРИЗЕМЉА</div><div>-новопројектовано стање-</div></div>	<div><div>датум:</div><div>06.2024.</div></div> <div><div>бр. тех. дневника:</div><div>209-1/24</div></div> <div><div>размера:</div><div>R=1:50</div></div> <div><div>број листа:</div><div>11</div></div>

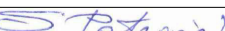

ОСНОВА СПРАТА СТАМБЕНИ ДЕО-СТАН 1					
Р.бр	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОДПРОСТОРИЈИ	ПОВРШИНА	ОБЕМ	ОБР. ПОВРШИНА
1	СТЕПЕНИШТЕ	керамичке плочице	9.50	13.42	9.50
2	ХОДНИК	керамичке плочице	13.18	20.00	13.18
3	КУПАТИЛО	керамичке плочице	7.99	11.58	7.99
4	ВЕШЕРАЈ	керамичке плочице	3.33	8.36	3.33
5	ДНЕВНА СОБА, КУХИЈА И ТРПЕЗАРИЈА	паркет	46.71	32.89	46.71
6	СОБА	паркет	13.51	16.00	13.51
7	СОБА	паркет	9.09	12.48	9.09
8	ТЕРАСА	керамичке плочице	12.85	17.30	12.85
П=			116.17	116.17	
Пбруто=			137.50		

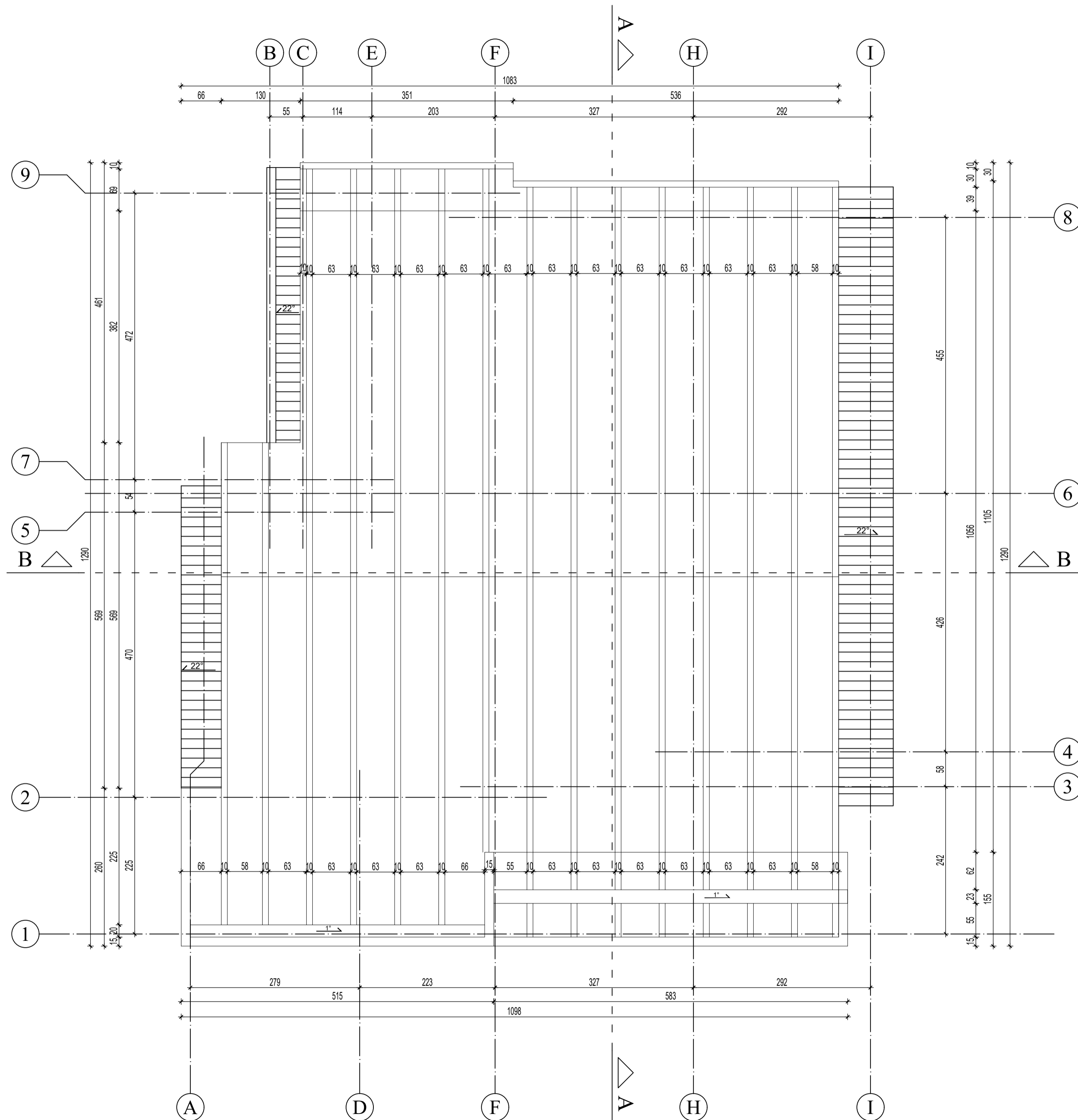


<div>VN GROUP</div> <div>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "Велен ГРУП" д.о.о. ул. Партизанска бр.10/Д5, тел. 0659500800</div> <div></div>	ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац		
	ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1		
	одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06	ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење	
	<div></div>	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
проектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421	ОСНОВА 1.СПРАТА -новопројектовано стање-			
	НАЗИВ ЦРТЕЖА			
	датум: 06.2024.	бр. тех. дневника: 209-1/24	размера: R=1:50	број листа: 12

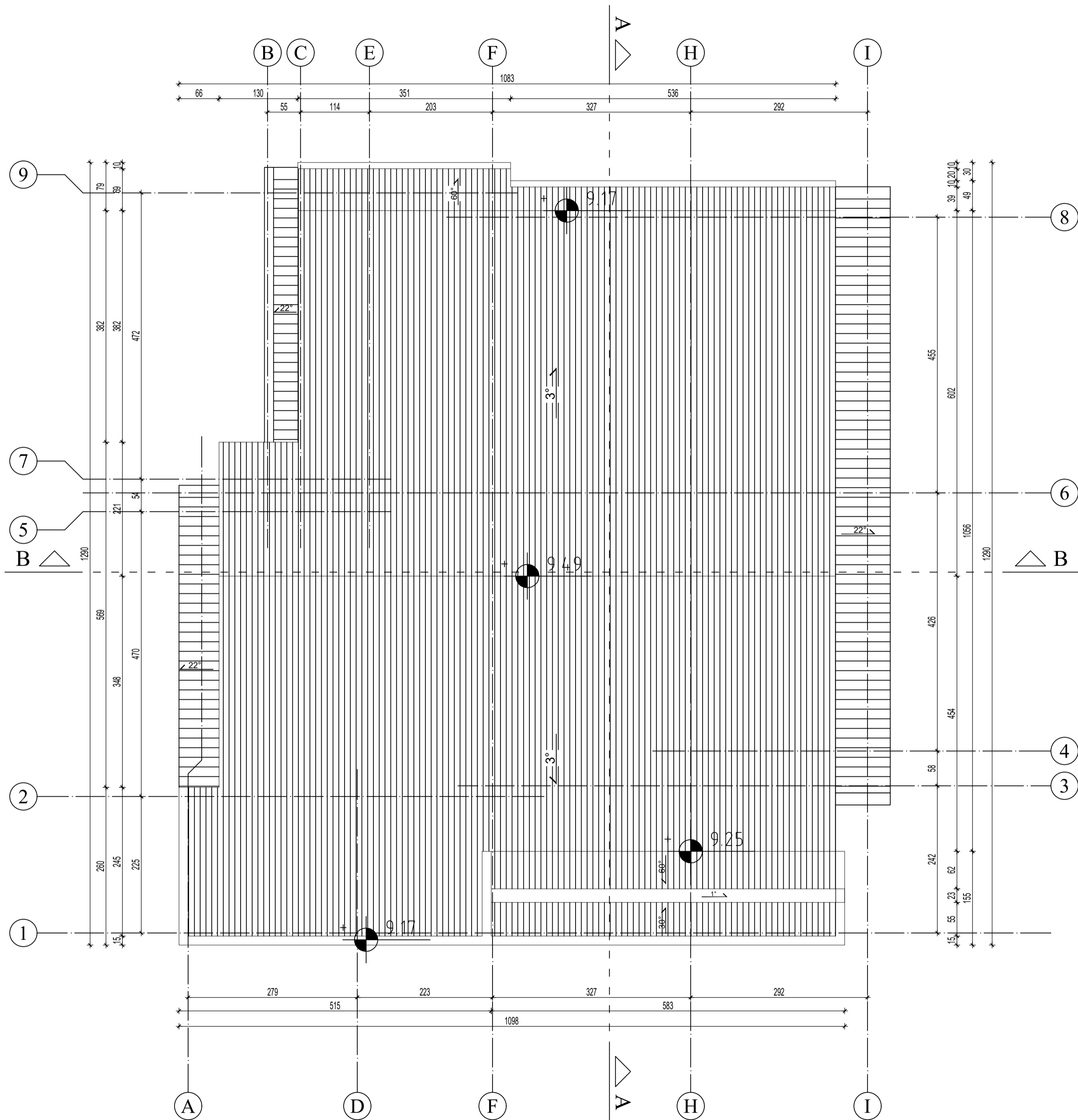
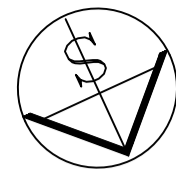
ОСНОВА ПОТКРОВЉА СТАМБЕНИ ДЕО-СТАН 2					
Р.Бр	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОДПРОСТОРИЈИ	ПОВРШИНА	ОБЕМ	ОБР. ПОВРШИНА
1	СТЕПЕНИШТЕ	керамичке плочице	9.43	13.30	9.43
2	ХОДНИК	керамичке плочице	4.03	8.46	4.03
3	КУПАТИЛО	керамичке плочице	9.36	13.91	9.36
4	ДНЕВНА СОБА, КУХИЊА И ТРПЕЗАРИЈА	паркет	49.78	29.44	49.78
5	СОБА	паркет	18.02	17.77	18.02
П=			90.62	90.62	
Пбруто=			106.00		



<div>VN GROUP</div> <div>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "Велен ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/Д5, тел. 0659500800</div> <div>одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06</div> <div></div> <div>пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421</div>		ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац			
		ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1			
			ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење		
			ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
			НАЗИВ ЦРТЕЖА	ОСНОВА ПОТКРОВЉА -новопројектовано стање-		
		датум:	бр. тех. дневника:	размера:	број листа:	
06.2024.	209-1/24	R=1:50	13			



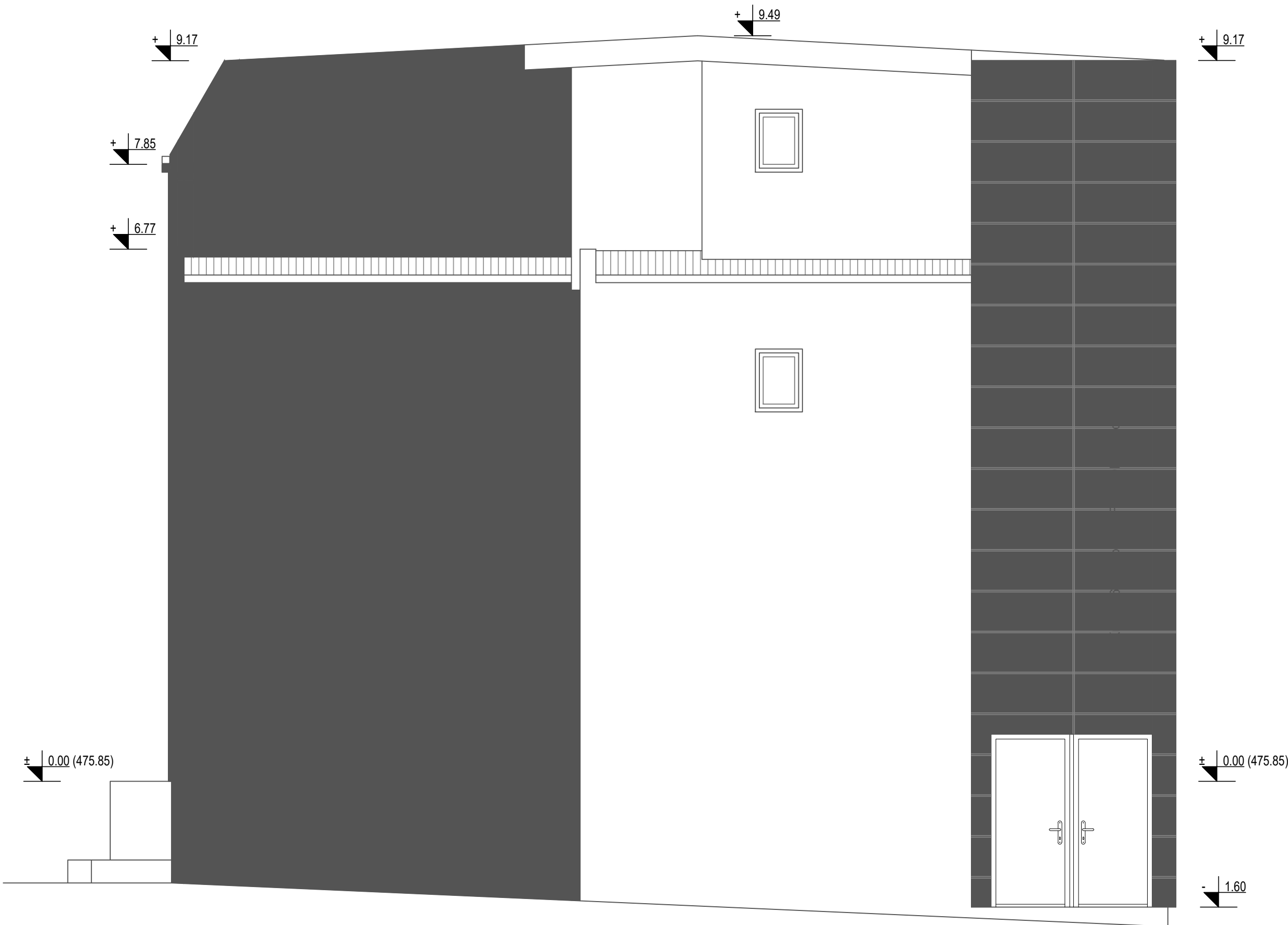
 <p>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕНЈЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр. 10/Д5, тел: 0659500600</p>		ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Ђиљанце, општина Бујановац
одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06		ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+ГК, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1
број лиценце: 300 Д894 06 	ОЗНАКА ВРСТЕ ТД ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА		ИДР - Идејно решење 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ
пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421	НАЗИВ ЦРТЕЖА		ОСНОВА КРОВА -новопројектовано стање-
	датум: 06.09.2024	бр. тех. дневника: 209.1/24	број листа: 14 размера: R=1:50



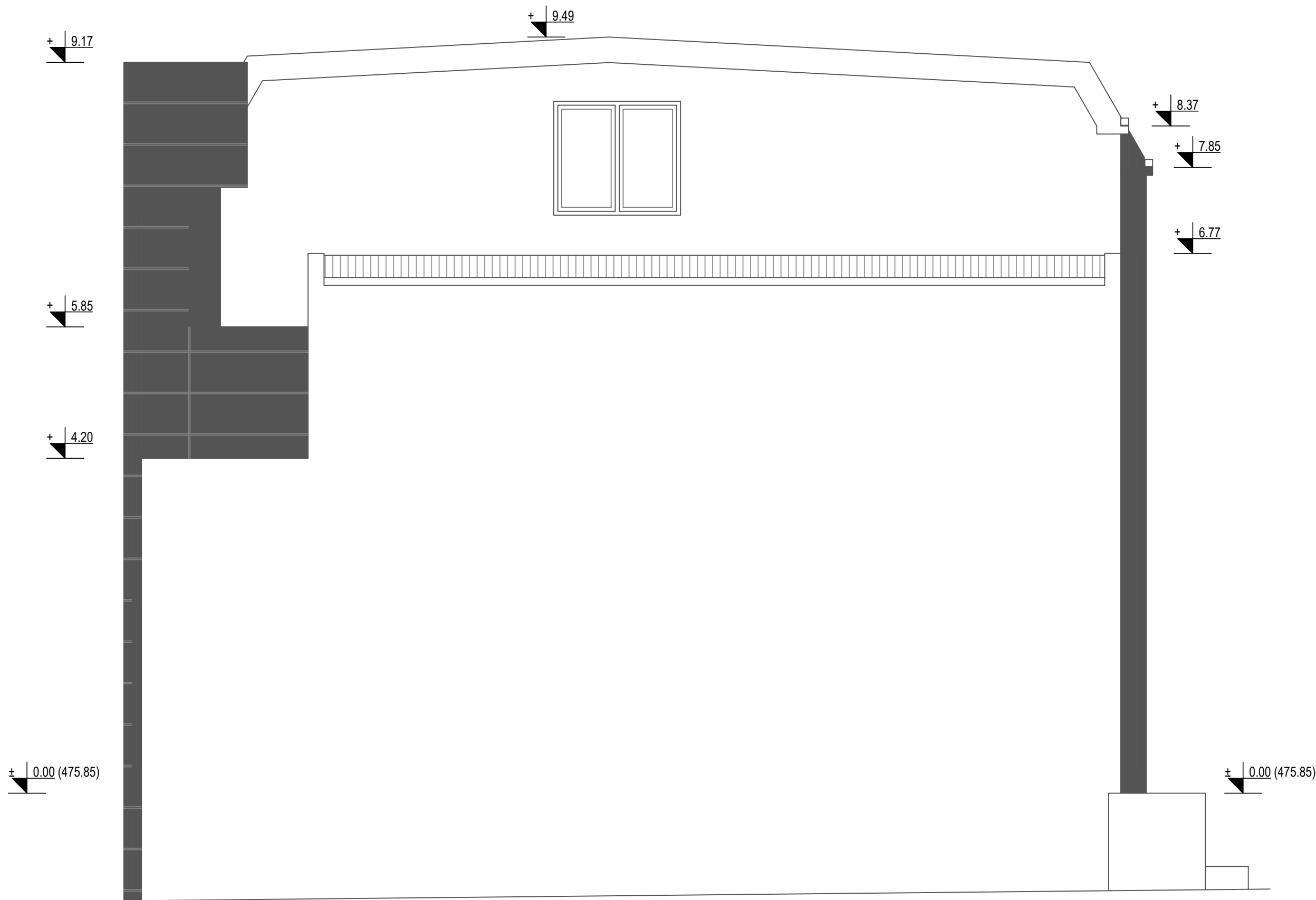
VN GROUP ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр. 10/Д5, тел: 0659500800	ИНВЕСТИТОР: Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац	
	ОБЈЕКАТ: Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1	
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06	
	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	
ПРОЈЕКТАНТИ САРАДНИЦИ: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421	ИДР - Идејно решење	
	1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
	ОСНОВА ПЕТЕ ФАСАДЕ -НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ-	
	НАЗИВ ЦРТЕЖА	
ДАТУМ:	БР. ТЕХ. ДНЕВНИКА:	РАЗМЕРА:
06.2024.	209-1/24	R=1:50
БРОЈ ЛИСТА:		15



VN GROUP ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800	ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац		
	ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објект, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1		
одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06 	ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење		
	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421	НАЗИВ ЦРТЕЖА	ФАСАДА - новопроектковано стање -		
	датум:	бр. тех. дневника:	размера:	број листа:
	06.2024.	209-1/24	R=1:50	17.1



<div><div><div>VN GROUP</div><div>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800</div></div><div>одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06</div><div><div>С. Петровић</div></div><div>пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421</div></div>	ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац		
	ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1		
	ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење		
	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
	НАЗИВ ЦРТЕЖА	ФАСАДА - новопројектовано стање -		
	датум:	бр. тех. дневника:	размера:	број листа:
	06.2024.	209-1/24	R=1:50	17.3



<div><div><div>VN GROUP</div><div>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800</div></div><div>одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06</div><div><div>С. Петровић</div></div><div>пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421</div></div>	ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац		
	ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1		
	ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење		
	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
	НАЗИВ ЦРТЕЖА	ФАСАДА - новопројектовано стање -		
	датум:	бр. тех. дневника:	размера:	број листа:
	06.2024.	209-1/24	R=1:50	17.4